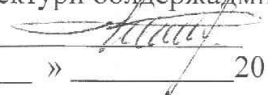


ЗАТВЕРДЖУЮ

Заступник начальника управління
містобудування
та архітектури департаменту
будівництва, житлово-комунального
господарства, містобудування та
архітектури облдержадміністрації

 І. Шевчук
« ____ » ____ 2016 р

Протокол № 5

Позачергове засідання архітектурно-містобудівної ради управління
містобудування та архітектури департаменту

м. Івано-Франківськ

від 11 жовтня 2016 року

Порядок денний

П.1. Детальний план території (далі ДПТ) земельної ділянки площею 2,0 га для зміни цільового призначення частини території під розміщення групи індивідуальних дачних будинків площею 0,30 га (трьох ділянок) та облаштування інфраструктури із зоною відпочинку (рекреації) для їх обслуговування за межами с. Надорожна Тлумацького району Івано-Франківської області.

П.2. ДПТ земельної ділянки площею 2,2 га для розміщення групи індивідуальних дачних будинків та облаштування інфраструктури із зоною відпочинку (рекреації) для їх обслуговування за межами м. Тлумач Івано-Франківської області.

П.3. ДПТ розташування об'єкта сільськогосподарського призначення (господарський двір) в с. Одаїв по вул. Шевченка Тлумацького району.

П. 4. ДПТ земельної ділянки для обслуговування викупленого будівлі контори за межами населеного пункту с. Палагічі по вул. Центральна 26а Тлумацького району Івано-Франківської області.

Заступник голови містобудівної ради
Секретар ради

Ігор Шевчук
Мар'яна Федченко

Члени ради - 16 чол.

Присутні - 6 чол.

Присутні:

Зеновій Андрусишин, Роман Глушкевич, Микола Капак, Петро Лисаківський,
Володимир Кочмар, Олександр Микуляк.

Запрошені:

В. Заяць – начальник АПМ Івано-Франківської філії ДП УДНДПМ «Діпромисто» ім.Ю.М. Білоконя.

В.Морикіт- архітектор.

С. Петрич – архітектор.

П.1. Детальний план території (далі ДПТ) земельної ділянки площею 2,0 га для зміни цільового призначення частини території під розміщення групи індивідуальних дачних будинків площею 0,30 га (трьох ділянок) та облаштування інфраструктури із зоною відпочинку (рекреації) для їх обслуговування за межами с. Надорожна Тлумацького району Івано-Франківської області.

ДПТ земельної ділянки площею 2,0 га для будівництва індивідуальних дачних будинків і організації території для їх обслуговування та зони відпочинку розроблений на основі проектних рішень щодо формування території та встановлених меж Надорожнянської сільської ради, розроблених Івано-Франківським філіалом інституту землеустрою в 1997 році.

На даній ділянці запроектовано: 3 земельних ділянок під дачне будівництво площею по 0,10 га кожна і сітка під'їзних доріг шириною проїзної частини 4,5 м (в межах червоної лінії 8,0 м).

Слухали : **В. Заяць** – начальник АПМ Івано-Франківської філії ДП УДНДПМ «Діпромисто» ім.Ю.М. Білоконя.

В обговоренні брали участь: М. Капак, Р.Глушкевич.

Рекомендації та пропозиції :

1. Вивчити питання щодо доцільності розташування в зоні відпочинку відповідних споруд, малих архітектурних форм та ділянок загального користування.

Вирішили :

1. ДПТ земельної ділянки площею 2,0 га для зміни цільового призначення частини території під розміщення групи індивідуальних дачних будинків площею 0,30 га (трьох ділянок) та облаштування інфраструктури із зоною відпочинку (рекреації) для їх обслуговування за межами с. Надорожна Тлумацького району Івано-Франківської області прийняти за основу.

2. Рекомендувати Тлумацькій райдержадміністрації розглянути та затвердити даний ДПТ згідно діючого законодавства.

П.2. ДПТ земельної ділянки площею 2,2 га для розміщення групи індивідуальних дачних будинків та облаштування інфраструктури із зоною відпочинку (рекреації) для їх обслуговування за межами м. Тлумач Івано-Франківської області.

Слухали : **В. Заяць** – начальник АПМ Івано-Франківської філії ДП УДНДПМ «Діпромисто» ім.Ю.М. Білоконя.

Детальний план території розроблений на земельну ділянку, що розташована за межами м. Тлумач площею 2,2 га і передбачає будівництво групи індивідуальних дачних будинків (14шт) та облаштування зони відпочинку.

Проектні під'їзди та проїзди в межах червоних ліній становить 8,0 м з проїзною частиною 4,5 м.

В обговоренні брали участь: П. Лисаківський, І.Шевчук.

Рекомендації та пропозиції :

1. Рекомендацій та пропозицій при обговоренні від членів архітектурно-містобудівної ради не було.

Вирішили :

1. ДПТ земельної ділянки площею 2,2 га для розміщення групи індивідуальних дачних будинків та облаштування інфраструктури із зоною відпочинку (рекреації) для їх обслуговування за межами м. Тлумач Івано-Франківської області погодити та рекомендувати Тлумацькій райдержадміністрації затвердити його згідно діючого законодавства.

П.3. ДПТ розташування об'єкта сільськогосподарського призначення (господарський двір) в с. Одаїв по вул. Шевченка Тлумацького району.

Слухали : В. Морикіт - автор проекту ДПТ.

ДПТ для обслуговування об'єктів колишнього господарського двору площею 2,40 га розташованого за межами с. Одаїв Будзинської сільської ради Тлумацького району розроблений на основі схеми планування території Будзинської сільської ради та матеріалів проекту «Схеми планування території Тлумацького району». Межі даної території визначені в контурі раніше існуючого господарського двору.

В обговоренні брали участь: П.Лисаківський, І.Шевчук.

Рекомендації та пропозиції :

1. Передбачити оптимальний транспортний зв'язок між стайнями і територією силосних ям.

Вирішили :

1. ДПТ сільськогосподарського призначення для обслуговування об'єктів будівництва в с. Одаїв Будзинської сільської ради Тлумацького району погодити та рекомендувати Тлумацькій райдержадміністрації розглянути та затвердити його згідно діючого законодавства.

П. 4. ДПТ земельної ділянки для обслуговування викупленого будівлі контори за межами населеного пункту с. Палагичі по вул. Центральна 26а Тлумацького району Івано-Франківської області.

Слухали : **С.Петрич** - ГАП проекту .

Рекомендації та пропозиції :

1. Від присутніх членів пропозицій та зауважень не надходило.

Вирішили :

1. ДПТ земельної ділянки для обслуговування викупленого будівлі контори за межами населеного пункту с. Палагичі по вул. Центральна 26а Тлумацького району Івано-Франківської області погодити та рекомендувати Тлумацькій райдержадміністрації розглянути та затвердити його згідно діючого законодавства.

Секретар ради

Мар'яна Федченко